



- UPVC · TRAPEZOIDAL CRESTA BAJA · MAYOR ANCHO ÚTIL DEL PORTAFOLIO

TEJA UPVC TRAPEZOIDAL CRESTA BAJA

Con 1,13 m de ancho útil — el mayor del portafolio en perfil trapezoidal — se instalan menos unidades por m², se reducen los traslapes y se baja el costo de mano de obra. UPVC sin corrosión, sin asbesto, sin mantenimiento especial.



TRAPEZOIDAL CRESTA BAJA · BLANCA



5 AÑOS GARANTÍA

CABALLETE

ESPECIFICACIONES

MATERIAL	UPVC (Cloruro de Polivinilo No Plastificado)
PERFIL	Trapezoidal cresta baja
DIMENSIONES	3,00 × 1,13 m
ANCHO ÚTIL	1,13 m
ÁREA / UNIDAD	3,390 m ²
COLOR	<input checked="" type="radio"/> Blanca
PRECIO UNIDAD	\$ 102.000
PRECIO / M ²	\$ 30.088
GARANTÍA	5 años contra defectos de fabricación
ACCESORIOS	Caballote UPVC cresta baja \$53.200 · Capuchón UPVC \$2.000

CARACTERÍSTICAS CLAVE

- **1,13 m de ancho útil** — mayor rendimiento por unidad instalada.
- Perfil cresta baja: evacuación eficiente del agua y apariencia moderna.
- Color blanco: **refleja la radiación solar**, mejora el confort térmico.
- UPVC: no se oxida, no se pudre, no absorbe humedad.
- Alta resistencia al impacto, granizo y rayos UV.
- Superficie lisa: fácil limpieza, sin mantenimiento especial.
- Sin asbesto. Sin corrosión.

APLICACIONES RECOMENDADAS

- 01 Cubiertas residenciales
- 02 Locales comerciales
- 03 Bodegas industriales
- 04 Parqueaderos
- 05 Naves agroindustriales



GARANTÍA, INSTALACIÓN Y RECOMENDACIONES

Teja UPVC Trapezoidal Cresta Baja Blanca · FT-02 · Tejas y Cubiertas La Central

QUÉ CUBRE LA GARANTÍA (5 AÑOS)

Defectos de fabricación — grietas, deformaciones o fallas del material bajo condiciones normales de uso e instalación correcta conforme a este documento.

La compensación máxima equivale al valor de compra en factura. No cubre reinstalación ni flete.

QUÉ NO CUBRE

- Flexión excesiva durante instalación · accesorios no recomendados · caminar sobre las tejas.
- Reinstalación, reubicación o modificaciones al producto original.
- Daños por transporte o almacenamiento inadecuado.
- Exposición a cemento, yeso, pintura u otros materiales corrosivos.
- Eventos naturales: sismos, granizadas extremas (>1 cm), tornados.
- Vapores de solventes, ácidos o altas temperaturas por ventilación insuficiente.

Condensación y hongos: fenómenos ambientales, no defectos del material. Se previenen con buena ventilación bajo cubierta.

PROCESO DE GARANTÍA

Las tejas defectuosas deben devolverse a nuestra bodega en La Ceja. Los costos de transporte corren por cuenta del comprador. Coordinar por WhatsApp antes de enviar.

centraldetejas.com/garantia/

MANUAL DE INSTALACIÓN

- Determina las dimensiones del proyecto y calcula la cantidad exacta.
- Distancia entre apoyos:** máximo 60 cm.
- Inclinación mínima:** 15° (27%). Pendientes menores acumulan agua.
- Traslape lateral:** sobre el apoyo. Nunca en el vano entre correas.
- Perforación:** solo en la parte alta de la cresta y sobre la correa. Orificio 30% mayor que el accesorio para dilatación térmica.
- Traslape longitudinal:** sobre la correa, máximo 20 cm.

SUJECIÓN Y AMARRE

Elementos: arandela de neopreno/caucho, tornillo, amarre de alambre y correa tipo C. Tensionar moderadamente sin deformar el perfil de la teja.

Ventilación: deja espacio bajo cubierta. El calor acumulado sin salida genera deformaciones. No selles herméticamente los bordes.

RECOMENDACIONES CLAVE

- Verifica nivel y distancia de correas antes de instalar.
- Almacenar bajo cubierta, superficie plana. Proteger de cemento, yeso o pintura.
- No caminar sobre las tejas instaladas.
- Ninguna teja sin amarrar — es riesgo estructural y anula la garantía.

UPVC · 5 AÑOS
SIN CORROSIÓN · SIN ASBESTO