



• POLIPROPILENO · FABRICACIÓN COLOMBIANA · TRAPEZOIDAL

TEJA TRAPEZOIDAL POLIPROPILENO COLOR

La única línea del portafolio con color — Terracota y Verde. Ocho longitudes disponibles para optimizar el corte y el presupuesto en vivienda rural, finca y proyecto residencial.



ESPECIFICACIONES Y PRECIOS

MATERIAL	Polipropileno con protección UV y aditivos antioxidantes
PERFIL	Trapezoidal
ANCHO ÚTIL	0,82 m
ESPESOR	2,0 mm
COLORES	● Terracota ● Verde
GARANTÍA	5 años contra defectos de fabricación
ORIGEN	Fabricación colombiana

LONGITUD	ÁREA/UND.	\$ UNIDAD	\$ / M ²
1,83 m	1,501 m ²	\$ 34.000	\$ 22.658
2,13 m	1,747 m ²	\$ 40.000	\$ 22.902
2,44 m	2,001 m ²	\$ 44.000	\$ 21.991
3,05 m	2,501 m ²	\$ 52.000	\$ 20.792
3,66 m	3,001 m ²	\$ 63.000	\$ 20.992
4,00 m	3,280 m ²	\$ 71.000	\$ 21.646
5,00 m	4,100 m ²	\$ 88.000	\$ 21.463
6,00 m	4,920 m ²	\$ 104.000	\$ 21.138

CARACTERÍSTICAS CLAVE

- **Disponible en Terracota y Verde** — única línea del portafolio con color.
- **Alta resistencia al impacto** , granizo y cambios bruscos de temperatura.
- Superficie **lisa y no porosa** : no acumula musgo, fácil de limpiar.
- Liviana: reduce carga estructural y **tiempos de instalación**
- Sin asbesto. Sin corrosión. Sin oxidación.
- Aislamiento térmico y acústico superior al zinc.
- **100% reciclable** .
- Accesorios: caballete \$39.000 · capuchón \$1.000.



GARANTÍA, INSTALACIÓN Y RECOMENDACIONES

Teja Trapezoidal Polipropileno Color · FT-01 · Tejas y Cubiertas La Central

QUÉ CUBRE LA GARANTÍA (5 AÑOS)

Defectos de fabricación — grietas, deformaciones o fallas del material bajo condiciones normales de uso e instalación correcta conforme a este documento.

La compensación máxima equivale al valor de compra en factura. No cubre reinstalación ni flete.

QUÉ NO CUBRE

- Flexión excesiva durante instalación · accesorios no recomendados · caminar sobre las tejas.
- Reinstalación, reubicación o modificaciones al producto original.
- Daños por transporte o almacenamiento inadecuado.
- Exposición a cemento, yeso, pintura u otros materiales corrosivos.
- Eventos naturales: sismos, granizadas extremas (>1 cm), tornados.
- Vapores de solventes, ácidos o altas temperaturas por ventilación insuficiente.

Condensación y hongos: fenómenos ambientales relacionados con la humedad del lugar. No son defectos del material. Se previenen con buena ventilación bajo cubierta.

PROCESO DE GARANTÍA

Las tejas defectuosas deben devolverse a nuestra bodega en La Ceja. Los costos de transporte corren por cuenta del comprador. Coordinar por WhatsApp antes de enviar.

centraldetejas.com/garantia/

MANUAL DE INSTALACIÓN

- Determina las dimensiones del proyecto y calcula la cantidad exacta de tejas.
- Distancia entre apoyos:** máximo 60 cm. Distancias menores aumentan la resistencia mecánica.
- Inclinación mínima:** 15° (27% de pendiente). Pendientes menores acumulan agua.
- Traslape lateral:** sobre el apoyo (correa). Nunca en el vano entre apoyos.
- Perforación:** solo en la parte alta de la cresta y sobre la correa. El orificio debe ser 30% mayor que el accesorio (dilatación térmica).
- Traslape longitudinal:** sobre la correa, máximo 20 cm.

SUJECIÓN Y AMARRE

Elementos: arandela de neopreno/caucho, tornillo, amarre de alambre y correa tipo C. Introducir de arriba hacia abajo, tensionar moderadamente sin deformar la onda.

Ventilación: deja espacio bajo cubierta. El calor acumulado sin salida genera deformaciones. No selles herméticamente los bordes.

Regla crítica: ninguna teja sin amarrar. Una teja suelta es un riesgo estructural y anula la garantía.

RECOMENDACIONES CLAVE

- Verifica que la estructura esté nivelada y las correas en la distancia correcta antes de instalar.
- Almacenar bajo cubierta, en superficie plana. El agua empozada genera manchas permanentes.
- Proteger de cemento, yeso o pintura durante la obra.
- No caminar sobre las tejas en ningún momento de la instalación.

5 AÑOS GARANTÍA
FABRICACIÓN COLOMBIANA